

# # L403, LOCAL EN VENTA SOBRE AV. SAN MARTÍN VILLA GENERAL BELGRANO - CON RENTA

Venta. U\$S 95.000



## Av. San Martín 398, Villa General Belgrano, Centro, Córdoba

Amplio local en venta en esquina sobre Av. San Martín esquina El Quebracho - CON CONTRATO DE ALQUILER VIGENTE. El local cuenta con dos baños, subsuelo y gas natural. Muy buena ubicación y visibilidad. A 7 cuadras de la plaza central sobre Avenida principal. Sup. Total: 141,68m<sup>2</sup>. PB: 88,68m<sup>2</sup> - Subsuelo (deposito): 53m<sup>2</sup> SE ACEPTA DEPARTAMENTO O COCHERAS EN CÓRDOBA EN PARTE DE PAGO. Opcional venta en conjunto con fondo de comercio gastronómico.-

### SUPERFICIES:

Superficie : 141  
cubierta

### CONVENIENCIA:

Servicios y comodidades: Gas  
Natural, Agua Corriente, Electricidad,