



Margarita Kelleberg, Villa Berna, Córdoba

Importante vivienda de 250m² y vivienda de casero de 40m², en un terreno de 2.89 Hectareas. La vivienda principal consta de 4 habitaciones, una de ellas en suite y otra, una habitacion de servicio, con baño. En total tres baños, dos completos y un toilette, estar galeria, comedor, cocina con despensa y lavadero. Calefactores y salamandras en todos los ambientes. Tiene un entepiso de 45m². Vivienda de casero: un dormitorio, estar, cocina y baño. Puertas reforzadas doble cerradura y rejas en ambas viviendas. Garage. Cuenta con electricidad, agua por perforacion y zeppelin. Para la obtencion del agua: perforacion de 61mts de profundidad, 2.000lts por hora. Dos pozos con bombas sumergibles electricas y una cisterna grande que recolecta el agua de los techos que se puede utilizar para riego. En el terreno se aprecian hermosos y variados frutales: guindos, peras, manzanas, duraznos, damascos, ciruelos y frambuesas. Tambien hay especies como tilo, cipres, pino eliotis, cedro, eucaliptos, pino japones, laurel, magnolia, lavanda, rosales, clavellina, hortensias y helecho. Por su tipo y características es una propiedad con posibilidad de desarrollo de emprendimiento turistico.

GENERALES:

Dormitorios : 4

SUPERFICIES:

Superficie : 290
cubierta

Lote : 28960

CONVENIENCIA:

Servicios y comodidades: Agua
Corriente, Electricidad,